

寶雅國際股份有限公司
財務報告暨會計師核閱報告
民國 109 年及 108 年第三季
(股票代碼 5904)

公司地址：台南市民族路三段 74 號

電 話：(06)241-1000

寶雅國際股份有限公司

民國 109 年及 108 年第三季財務報告暨會計師核閱報告

目 錄

項	目	頁 次
一、	封面	1
二、	目錄	2 ~ 3
三、	會計師核閱報告	4
四、	資產負債表	5 ~ 6
五、	綜合損益表	7
六、	權益變動表	8
七、	現金流量表	9
八、	財務報表附註	10 ~ 42
	(一) 公司沿革	10
	(二) 通過財務報告之日期及程序	10
	(三) 新發布及修訂準則及解釋之適用	10 ~ 11
	(四) 重大會計政策之彙總說明	12 ~ 17
	(五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	17 ~ 18
	(六) 重要會計項目之說明	18 ~ 36
	(七) 關係人交易	36 ~ 37
	(八) 質押之資產	37
	(九) 重大或有負債及未認列之合約承諾	37

<u>項</u>	<u>目</u>	<u>頁</u>	<u>次</u>
(十)	重大之災害損失	37	
(十一)	重大之期後事項	37	
(十二)	其他	37 ~ 41	
(十三)	附註揭露事項	41 ~ 42	
(十四)	部門資訊	42	



資誠

會計師核閱報告

(109)財審報字第 20001793 號

寶雅國際股份有限公司 公鑒：

前言

寶雅國際股份有限公司民國 109 年及 108 年 9 月 30 日之資產負債表，民國 109 年及 108 年 7 月 1 日至 9 月 30 日、民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之綜合損益表暨民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之權益變動表、現金流量表，以及財務報表附註(包括重大會計政策彙總)，業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會認可之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製允當表達之財務報表係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對財務報表作成結論。

範圍

本會計師係依照審計準則公報第 65 號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱財務報表時所執行之程序包括查詢(主要向負責財務與會計事務之人員查詢)、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

結論

依本會計師核閱結果，並未發現上開財務報表在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會認可之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製，致無法允當表達寶雅國際股份有限公司民國 109 年及 108 年 9 月 30 日之財務狀況，民國 109 年及 108 年 7 月 1 日至 9 月 30 日、民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之財務績效暨民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之現金流量之情事。

資誠聯合會計師事務所

會計師 劉子猛

林姿妤

劉子猛
林姿妤



前財政部證券管理委員會

核准簽證文號：(84)台財證(六)第 29174 號

(82)台財證(六)第 44927 號

中華民國 109 年 10 月 26 日

寶雅國際股份有限公司

資產負債表

民國109年9月30日、民國108年12月31日及108年9月30日
(民國109年及108年9月30日之資產負債表僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

資	產	附註	109年9月30日		108年12月31日		108年9月30日	
			金	%	金	%	金	%
流動資產								
1100	現金及約當現金	六(一)	\$ 1,762,015	8	\$ 1,280,186	7	\$ 1,023,837	6
1150	應收票據淨額	六(二)	9,260	-	4,499	-	3,073	-
1170	應收帳款淨額	六(二)	844,545	4	844,383	4	778,804	4
1200	其他應收款		10,862	-	1,953	-	4,133	-
130X	存貨	五(二)及六 (三)	3,779,351	17	3,473,481	18	3,162,126	17
1410	預付款項	六(四)	21,459	-	25,940	-	39,127	-
1476	其他金融資產－流動	八	6,287	-	6,287	-	6,287	-
11XX	流動資產合計		<u>6,433,779</u>	<u>29</u>	<u>5,636,729</u>	<u>29</u>	<u>5,017,387</u>	<u>27</u>
非流動資產								
1600	不動產、廠房及設備	六(五)	3,159,662	14	2,948,424	15	2,941,833	15
1755	使用權資產	六(六)及七	12,416,500	55	10,630,411	54	10,475,862	56
1840	遞延所得稅資產	六(二十)	21,554	-	41,787	-	20,271	-
1920	存出保證金	六(六)	396,007	2	357,190	2	336,773	2
1980	其他金融資產－非流動	八	8,000	-	8,000	-	8,000	-
1990	其他非流動資產－其他		14,734	-	14,108	-	12,638	-
15XX	非流動資產合計		<u>16,016,457</u>	<u>71</u>	<u>13,999,920</u>	<u>71</u>	<u>13,795,377</u>	<u>73</u>
1XXX	資產總計		<u>\$ 22,450,236</u>	<u>100</u>	<u>\$ 19,636,649</u>	<u>100</u>	<u>\$ 18,812,764</u>	<u>100</u>

(續次頁)

寶雅國際股份有限公司

資產負債表

民國109年9月30日、民國108年12月31日及108年9月30日
(民國109年及108年9月30日之資產負債表僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

負債及權益	附註	109年9月30日		108年12月31日		108年9月30日		
		金額	%	金額	%	金額	%	
流動負債								
2130	合約負債—流動	六(十三)	\$ 32,740	-	\$ 31,231	-	\$ 34,636	-
2150	應付票據		64,609	-	53,959	-	70,472	-
2170	應付帳款		2,373,624	11	2,026,329	11	1,912,430	10
2200	其他應付款	六(七)	565,689	3	621,273	3	551,670	3
2230	本期所得稅負債	六(二十)	165,782	1	278,553	2	131,091	1
2280	租賃負債—流動	六(六)及七	1,354,798	6	1,194,653	6	1,157,448	6
2310	預收款項		233	-	191	-	373	-
2320	一年或一營業週期內到期長期負債	六(八)						
			1,191,728	5	647,284	3	655,617	4
21XX	流動負債合計		<u>5,749,203</u>	<u>26</u>	<u>4,853,473</u>	<u>25</u>	<u>4,513,737</u>	<u>24</u>
非流動負債								
2540	長期借款	六(八)	1,382,839	6	1,011,635	5	1,167,900	6
2570	遞延所得稅負債	六(二十)	4,696	-	4,696	-	4,351	-
2580	租賃負債—非流動	六(六)及七	10,998,683	49	9,361,042	48	9,229,253	49
2640	淨確定福利負債—非流動	六(九)	4,161	-	5,501	-	3,526	-
2645	存入保證金		10,353	-	9,268	-	8,263	-
25XX	非流動負債合計		<u>12,400,732</u>	<u>55</u>	<u>10,392,142</u>	<u>53</u>	<u>10,413,293</u>	<u>55</u>
2XXX	負債總計		<u>18,149,935</u>	<u>81</u>	<u>15,245,615</u>	<u>78</u>	<u>14,927,030</u>	<u>79</u>
權益								
股本								
3110	普通股股本	六(十)	976,850	4	976,850	5	976,850	5
3200	資本公積	六(十一)	640,419	3	640,419	3	640,419	4
保留盈餘								
3310	法定盈餘公積	六(十二)	1,069,392	5	883,463	4	883,463	5
3350	未分配盈餘		1,613,640	7	1,890,302	10	1,385,002	7
3XXX	權益總計		<u>4,300,301</u>	<u>19</u>	<u>4,391,034</u>	<u>22</u>	<u>3,885,734</u>	<u>21</u>
重大或有負債及未認列之合約								
承諾								
3X2X	負債及權益總計		<u>\$ 22,450,236</u>	<u>100</u>	<u>\$ 19,636,649</u>	<u>100</u>	<u>\$ 18,812,764</u>	<u>100</u>

後附財務報表附註為本財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：陳建造



經理人：陳宗成



會計主管：沈鴻猷





寶雅國際股份有限公司
綜合損益表
民國109年及108年1月1日至9月30日
(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元
(除每股盈餘為新台幣元外)

項目	附註	109年7月1日至9月30日		108年7月1日至9月30日		109年1月1日至9月30日		108年1月1日至9月30日	
		金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
4000 營業收入	六(十三)	\$ 4,763,486	100	\$ 4,145,958	100	\$ 12,969,645	100	\$ 11,767,471	100
5000 營業成本	六(三)(六)(九) (十八)(十九)	(2,630,066)	(55)	(2,365,241)	(57)	(7,363,136)	(57)	(6,741,658)	(57)
5900 營業毛利		2,133,420	45	1,780,717	43	5,606,509	43	5,025,813	43
營業費用	六(六)(九)(十八) (十九)及七								
6100 推銷費用		(1,104,023)	(23)	(1,000,974)	(24)	(3,226,541)	(25)	(2,884,620)	(25)
6200 管理費用		(153,042)	(4)	(135,706)	(4)	(413,638)	(3)	(359,986)	(3)
6000 營業費用合計		(1,257,065)	(27)	(1,136,680)	(28)	(3,640,179)	(28)	(3,244,606)	(28)
6900 營業利益		876,355	18	644,037	15	1,966,330	15	1,781,207	15
營業外收入及支出									
7100 利息收入	六(十四)	309	-	260	-	1,827	-	1,641	-
7010 其他收入	六(十五)	16,110	1	11,676	-	44,698	1	37,625	1
7020 其他利益及損失	六(六)(十六)	805	-	193	-	26,862	-	(12,727)	-
7050 財務成本	六(五)(六)(十七)及 七	(34,672)	(1)	(29,489)	-	(96,617)	(1)	(83,064)	(1)
7000 營業外收入及支出合計		(17,448)	-	(17,360)	-	(23,230)	-	(56,525)	-
7900 稅前淨利		858,907	18	626,677	15	1,943,100	15	1,724,682	15
7950 所得稅費用	六(二十)	(171,810)	(4)	(125,509)	(3)	(363,419)	(3)	(345,186)	(3)
8200 本期淨利		\$ 687,097	14	\$ 501,168	12	\$ 1,579,681	12	\$ 1,379,496	12
8500 本期綜合損益總額		\$ 687,097	14	\$ 501,168	12	\$ 1,579,681	12	\$ 1,379,496	12
每股盈餘	六(二十一)								
9750 基本		\$ 7.03		\$ 5.13		\$ 16.17		\$ 14.12	
9850 稀釋		\$ 7.02		\$ 5.12		\$ 16.13		\$ 14.08	

後附財務報表附註為本財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：陳建造



經理人：陳宗成



會計主管：沈鴻猷





寶雅國際股份有限公司
權益變動表
民國109年及108年1月1日至9月30日
(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

附註	普通股	資本	公積	保	留	盈	餘	總
	股本	發行	溢價	法定	盈餘	公積	未分配	盈餘
								權益
								總額
<u>108年1月1日至9月30日</u>								
108年1月1日餘額	\$ 976,850	\$ 640,419		\$ 712,549		\$ 1,740,868		\$ 4,070,686
追溯適用影響數	-	-		-		(25,909)		(25,909)
108年1月1日追溯適用後餘額	976,850	640,419		712,549		1,714,959		4,044,777
108年1至9月淨利	-	-		-		1,379,496		1,379,496
108年1至9月綜合損益總額	-	-		-		1,379,496		1,379,496
107年度盈餘指撥及分配：								
法定盈餘公積	-	-		170,914		(170,914)		-
現金股利	六(十二)	-	-	-		(1,538,539)		(1,538,539)
108年9月30日餘額	\$ 976,850	\$ 640,419		\$ 883,463		\$ 1,385,002		\$ 3,885,734
<u>109年1月1日至9月30日</u>								
109年1月1日餘額	\$ 976,850	\$ 640,419		\$ 883,463		\$ 1,890,302		\$ 4,391,034
109年1至9月淨利	-	-		-		1,579,681		1,579,681
109年1至9月綜合損益總額	-	-		-		1,579,681		1,579,681
108年度盈餘指撥及分配：								
法定盈餘公積	-	-		185,929		(185,929)		-
現金股利	六(十二)	-	-	-		(1,670,414)		(1,670,414)
109年9月30日餘額	\$ 976,850	\$ 640,419		\$ 1,069,392		\$ 1,613,640		\$ 4,300,301

後附財務報表附註為本財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：陳建造



經理人：陳宗成



會計主管：沈鴻猷



寶雅國際股份有限公司
現金流量表
民國109年及108年1月1日至9月30日
(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

附註	109年1月1日 至9月30日	108年1月1日 至9月30日
營業活動之現金流量		
本期稅前淨利	\$ 1,943,100	\$ 1,724,682
調整項目		
收益費損項目		
折舊費用	六(五)(六)(十八) 1,467,937	1,293,694
處分不動產、廠房及設備(利益)損失	六(十六) (1,302)	12,740
租賃修改利益	六(六)(十六) (28,660)	-
利息收入	六(十四) (1,827)	(1,641)
利息費用	六(十七) 96,617	83,064
與營業活動相關之資產/負債變動數		
與營業活動相關之資產之淨變動		
應收票據	(4,761)	2,660
應收帳款	(162)	34,739
其他應收款	(8,909)	(1,286)
存貨	(305,870)	(125,815)
預付款項	4,481	(22,686)
與營業活動相關之負債之淨變動		
合約負債—流動	1,509	6,010
應付票據	10,650	8,799
應付帳款	347,295	83,889
其他應付款	(46,985)	(38,904)
預收款項	42	245
淨確定福利負債—非流動	(1,340)	(1,288)
營運產生之現金流入	3,471,815	3,058,902
收取之利息	1,827	1,641
支付之利息	(96,617)	(83,064)
支付之所得稅	(455,957)	(500,953)
營業活動之淨現金流入	2,921,068	2,476,526
投資活動之現金流量		
其他金融資產—流動減少	-	11,690
購置不動產、廠房及設備現金支付數	六(二十二) (651,819)	(541,509)
購置不動產、廠房及設備支付之利息	六(五)(十七)(二十二) (548)	(810)
處分不動產、廠房及設備價款	2,127	2,000
取得使用權資產	六(六) (59,867)	(41,294)
存出保證金增加	(38,817)	(31,344)
其他金融資產—非流動增加	-	(3,000)
其他非流動資產—其他(增加)減少	(626)	810
投資活動之淨現金流出	(749,550)	(603,457)
籌資活動之現金流量		
舉借長期借款	六(二十三) 1,640,000	1,875,184
償還長期借款	六(二十三) (724,352)	(1,611,300)
租賃本金償還	六(二十三) (936,008)	(823,159)
存入保證金增加	六(二十三) 1,085	1,485
發放現金股利	六(十二) (1,670,414)	(1,538,539)
籌資活動之淨現金流出	(1,689,689)	(2,096,329)
本期現金及約當現金增加(減少)數	481,829	(223,260)
期初現金及約當現金餘額	六(一) 1,280,186	1,247,097
期末現金及約當現金餘額	六(一) \$ 1,762,015	\$ 1,023,837

後附財務報表附註為本財務報告之一部分，請併同參閱。

董事長：陳建造



經理人：陳宗成



會計主管：沈鴻猷



寶雅國際股份有限公司

財務報表附註

民國 109 年及 108 年第三季

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)



單位：新台幣仟元
(除特別註明者外)

一、公司沿革

- (一)寶雅國際股份有限公司(以下簡稱「本公司」)於民國 86 年 3 月 12 日設立，主要營業項目為日用品百貨、首飾、裝飾品、藝品、各種食品、文具用品、五金批發零售等各種產品之買賣及進出口貿易等有關業務。
- (二)本公司股票自民國 91 年 9 月起在財團法人中華民國證券櫃檯買賣中心買賣。

二、通過財務報告之日期及程序

本財務報告已於民國 109 年 10 月 26 日提報董事會後發布。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

- (一)已採用金融監督管理委員會(以下簡稱「金管會」)認可之新發布、修正後國際財務報導準則之影響

下表彙列金管會認可之民國 109 年適用之國際財務報導準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

<u>新發布/修正/修訂準則及解釋</u>	<u>國際會計準則理事會 發布之生效日</u>
國際會計準則第1號及國際會計準則第8號之修正「揭露倡議—重大性之定義」	民國109年1月1日
國際財務報導準則第3號之修正「業務之定義」	民國109年1月1日
國際財務報導準則第9號、國際會計準則第39號及國際財務報導準則第7號之修正「利率指標變革」	民國109年1月1日
國際財務報導準則第16號之修正「新型冠狀病毒肺炎相關租金減讓」	民國109年6月1日(註)

(註)金管會允許提前於民國109年1月1日適用。

除下列所述者外，本公司經評估上述準則及解釋對本公司財務狀況與財務績效並無重大影響：

國際財務報導準則第 16 號之修正「新型冠狀病毒肺炎相關租金減讓」

此修正提供一實務權宜作法，承租人在符合下列所有條件下之新型冠狀病毒肺炎相關租金減讓，得選擇不評估其是否係租賃修改，將該租金減讓導致之任何租賃給付變動在減讓期間按變動租賃給付處理：

- (1)租賃給付之變動導致租賃之修改後對價與變動前租賃之對價幾乎相同或較小；
- (2)租賃給付之任何減少僅影響原於民國 110 年 6 月 30 日以前到期之給付；且
- (3)該租賃之其他條款及條件並無實質變動。

(二) 尚未採用金管會認可之新發布、修正後國際財務報導準則之影響

下表彙列金管會認可之民國 110 年適用之國際財務報導準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

新發布/修正/修訂準則及解釋	國際會計準則理事會 發布之生效日
國際財務報導準則第4號之修正「暫時豁免適用國際財務報導準則第9號之延長」	民國110年1月1日

本公司經評估上述準則及解釋對本公司財務狀況與財務績效並無重大影響。

(三) 國際會計準則理事會已發布但尚未經金管會認可之國際財務報導準則之影響

下表彙列國際會計準則理事會已發布但尚未納入金管會認可之國際財務報導準則之新發布、修正及修訂之準則及解釋：

新發布/修正/修訂準則及解釋	國際會計準則理事會 發布之生效日
國際財務報導準則第3號之修正「對觀念架構之索引」	民國111年1月1日
國際財務報導準則第10號及國際會計準則第28號之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	待國際會計準則理事會決定
國際財務報導準則第17號「保險合約」	民國112年1月1日
國際財務報導準則第17號「保險合約」之修正	民國112年1月1日
國際會計準則第1號之修正「負債之流動或非流動分類」	民國112年1月1日
國際會計準則第16號之修正「不動產、廠房及設備：達到預定使用狀態前之價款」	民國111年1月1日
國際會計準則第37號之修正「虧損性合約—履行合約之成本」	民國111年1月1日
2018-2020週期之年度改善	民國111年1月1日
國際財務報導準則第9號、國際會計準則第39號、國際財務報導準則第7號、國際財務報導準則第4號及國際財務報導準則第16號之第二階段修正「利率指標變革」	民國110年1月1日

本公司經評估上述準則及解釋對本公司財務狀況與財務績效並無重大影響。

四、重大會計政策之彙總說明

編製本財務報告所採用之主要會計政策說明如下。除另有說明外，此等政策在所有報導期間一致地適用。

(一)遵循聲明

本財務報告係依據「證券發行人財務報告編製準則」與金管會認可之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製。

(二)編製基礎

1. 除下列重要項目外，本財務報告係按歷史成本編製：

按退休基金資產減除確定福利義務現值之淨額認列之確定福利負債。

2. 編製符合金管會認可之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告(以下簡稱「IFRSs」)之財務報告需要使用一些重要會計估計，在應用本公司之會計政策過程中亦需要管理階層運用其判斷，涉及高度判斷或複雜性之項目，或涉及財務報告之重大假設及估計之項目，請詳附註五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源之說明。

(三)外幣換算

本公司財務報告所列之項目，係以本公司所處主要經濟環境之貨幣(即功能性貨幣)衡量。本財務報告係以本公司之功能性貨幣「新台幣」作為表達貨幣列報。

1. 外幣交易採用交易日或衡量日之即期匯率換算為功能性貨幣，換算此等交易產生之換算差額認列為當期損益。
2. 外幣貨幣性資產及負債餘額，按資產負債表日之即期匯率評價調整，因調整而產生之換算差額認列為當期損益。
3. 外幣非貨幣性資產及負債餘額，屬透過損益按公允價值衡量者，按資產負債表日之即期匯率評價調整，因調整而產生之兌換差額認列為當期損益；屬透過其他綜合損益按公允價值衡量者，按資產負債表日之即期匯率評價調整，因調整而產生之兌換差額認列於其他綜合損益項目；屬非按公允價值衡量者，則按初始交易日之歷史匯率衡量。
4. 兌換損益按交易性質在綜合損益表之「其他利益及損失」列報。

(四)資產負債區分流動及非流動之分類標準

1. 資產符合下列條件之一者，分類為流動資產：

- (1) 預期將於正常營業週期中實現該資產，或意圖將其出售或消耗者。
- (2) 主要為交易目的而持有者。
- (3) 預期於資產負債表日後 12 個月內實現者。
- (4) 現金或約當現金，但於資產負債表日後至少 12 個月交換或用以清償負債受到限制者除外。

本公司將所有不符合上述條件之資產分類為非流動。

2. 負債符合下列條件之一者，分類為流動負債：

- (1) 預期將於正常營業週期中清償者。
- (2) 主要為交易目的而持有者。
- (3) 預期於資產負債表日後 12 個月內到期清償者。
- (4) 不能無條件將清償期限遞延至資產負債表日後至少 12 個月者。負債之條款，可能依交易對方之選擇，以發行權益工具而導致清償者，不影響其分類。

本公司將所有不符合上述條件之負債分類為非流動。

(五) 應收帳款及票據

1. 係指依合約約定，已具無條件收取因移轉商品或勞務所換得對價金額權利之帳款及票據，包括因主要營業活動而發生之進貨成本調整相關之應收供應商贊助款項。
2. 屬未付息之短期應收帳款及票據，因折現之影響不大，本公司係以原始發票金額衡量。

(六) 存 貨

1. 自營商品存貨：以取得成本為入帳基礎，成本之計算方法採零售價法估算。期末存貨採成本與淨變現價值孰低衡量，比較成本與淨變現價值孰低時，採逐項比較法。
2. 專櫃部分：廠商於本公司設立特約專櫃，符合(1)特約專櫃係交易之主要義務人，且係由特約專櫃將商品或勞務提供予顧客；(2)本公司於交易中僅賺取一定比例或金額之利潤；(3)特約專櫃承擔顧客之信用風險者，則以對顧客收取款項減除支付特約專櫃款項之淨額列為本公司之營業收入；其期末尚未銷售之貨品，則屬於專櫃廠商所有，並未列入本公司存貨。若不符合上述條件者，則以對顧客收取款項之總額列為本公司之銷貨收入。

(七) 金融資產減損

本公司於每一資產負債表日，就不包含重大財務組成部分之應收帳款，按存續期間預期信用損失金額衡量備抵損失。

(八) 金融資產之除列

當本公司對收取來自金融資產現金流量之合約權利失效時，將除列金融資產。

(九) 不動產、廠房及設備

1. 不動產、廠房及設備係以取得成本為入帳基礎，並將購建期間之有關利息資本化。
2. 後續成本只有在與該項目有關之未來經濟效益很有可能流入本公司，且該項目之成本能可靠衡量時，才包括在資產之帳面金額或認列為一項單

獨資產。被重置部分之帳面金額應除列。所有其他維修費用於發生時認列為當期損益。

3. 不動產、廠房及設備之後續衡量採成本模式，除土地不提折舊外，其他按估計耐用年限以直線法計提折舊。不動產、廠房及設備各項組成若屬重大，則單獨提列折舊。
4. 本公司於每一會計年度結束對各項資產之殘值、耐用年限及折舊方法進行檢視，若殘值及耐用年限之預期值與先前之估計不同時，或資產所含之未來經濟效益之預期消耗型態已有重大變動，則自變動發生日起依國際會計準則第8號「會計政策、會計估計變動及錯誤」之會計估計變動規定處理。各項資產之耐用年限如下：

<u>資產名稱</u>	<u>耐用年限</u>
運輸設備	5年
辦公設備	2至15年
租賃改良	3至50年
其他設備	5至20年

(十) 承租人之租賃交易－使用權資產/租賃負債

1. 租賃資產於可供本公司使用之日認列為使用權資產及租賃負債。當租賃合約係屬短期租賃或低價值標的資產之租賃時，將租賃給付採直線法於租賃期間認列為費用。
2. 租賃負債於租賃開始日將尚未支付之租賃給付按本公司增額借款利率折現後之現值認列，租賃給付包括固定給付，減除可收取之任何租賃誘因。後續採利息法按攤銷後成本法衡量，於租賃期間提列利息費用。當非屬合約修改造成租賃期間或租賃給付變動時，將重評估租賃負債，並將再衡量數調整使用權資產。
3. 使用權資產於租賃開始日按成本認列，成本包括：
 - (1)租賃負債之原始衡量金額；
 - (2)於開始日或之前支付之任何租賃給付；
 - (3)發生之任何原始直接成本；及後續採成本模式衡量，於使用權資產之耐用年限屆滿時或租賃期間屆滿時兩者之較早者，提列折舊費用。當租賃負債重評估時，使用權資產將調整租賃負債之任何再衡量數。
4. 對減少租賃範圍之租賃修改，承租人將減少使用權資產之帳面金額以反映租賃部分或全面之終止，並將其與租賃負債再衡量金額間之差額認列於損益中。

(十一) 非金融資產減損

本公司於資產負債表日針對有減損跡象之資產，估計其可回收金額，當可回收金額低於其帳面價值時，則認列減損損失。可回收金額係指一項資產之公允價值減處分成本或其使用價值，兩者較高者。除商譽外，當以前年度已認列資產減損之情況不存在或減少時，則迴轉減損損失，惟迴轉減損

損失而增加之資產帳面金額，不超過該資產若未認列減損損失情況下減除折舊或攤銷後之帳面金額。

(十二) 應付帳款及票據

1. 係指因賒購原物料、商品或勞務所發生之債務及因營業與非因營業而發生之應付票據。
2. 屬未付息之短期應付帳款及票據，因折現之影響不大，本公司係以原始發票金額衡量。

(十三) 借 款

1. 係指向銀行借入之長、短期款項。本公司於原始認列時按其公允價值減除交易成本衡量，後續就減除交易成本後之價款與贖回價值之任何差額，採有效利息法按攤銷程序於流通期間內認列利息費用於損益。
2. 設立借款額度時支付之費用，當很有可能提取部分或全部額度，則該費用認列為借款之交易成本，予以遞延至動支發生時認列為有效利率之調整；當不太可能提取部分或全部額度，則認列該費用為預付款項，並在額度相關之期間內攤銷。

(十四) 金融負債之除列

本公司於合約明定之義務履行、取消或到期時，除列金融負債。

(十五) 員工福利

1. 短期員工福利

短期員工福利係以預期支付之非折現金額衡量，並於相關服務提供時認列為費用。

2. 退休金

(1) 確定提撥計畫

對於確定提撥計畫，係依權責發生基礎將應提撥之退休基金數額認列為當期之退休金成本。預付提撥金於可退還現金或減少未來給付之範圍內認列為資產。

(2) 確定福利計畫

A. 確定福利計畫下之淨義務係以員工當期或過去服務所賺得之未來福利金額折現計算，並以資產負債表日之確定福利義務現值減除計畫資產之公允價值。確定福利淨義務每年由精算師採用預計單位福利法計算，折現率係使用資產負債表日與確定福利計畫之貨幣及期間一致之政府公債之市場殖利率。

B. 確定福利計畫產生之再衡量數於發生當期認列於其他綜合損益，並表達於保留盈餘。

C. 期中期間之退休金成本係採用前一會計年度結束日依精算決定之退休金成本率，以年初至當期末為基礎計算。若該結束日後有重大市場變動及重大縮減、清償或其他重大一次性事項，則加以調整，並配合前述政策揭露相關資訊。

3. 員工酬勞及董事酬勞

員工酬勞及董事酬勞係於具法律或推定義務且金額可合理估計時，認列為費用及負債。嗣後決議實際配發金額與估列金額有差異時，則按會計估計變動處理。另以股票發放員工酬勞者，計算股數之基礎為董事會決議日前一收盤價。

(十六) 所得稅

1. 所得稅費用包含當期及遞延所得稅。除與列入其他綜合損益或直接列入權益之項目有關之所得稅分別列入其他綜合損益或直接列入權益外，所得稅係認列於損益。
2. 本公司依資產負債表日已立法或已實質性立法之稅率計算當期所得稅。管理階層就適用所得稅相關法規定期評估所得稅申報之狀況，並在適用情況下根據預期須向稅捐機關支付之稅款估列所得稅負債。本公司未分配盈餘依所得稅法加徵之所得稅，嗣盈餘產生年度之次年度於股東會通過盈餘分派案後，始就實際盈餘之分派情形，認列未分配盈餘所得稅費用。
3. 遞延所得稅採用資產負債表法，按資產及負債之課稅基礎與其於資產負債表之帳面金額所產生之暫時性差異認列。源自於原始認列之商譽所產生之遞延所得稅負債則不予認列，若遞延所得稅源自於交易（不包括企業合併）中對資產或負債之原始認列，且在交易當時未影響會計利潤或課稅所得（課稅損失），則不予認列。遞延所得稅採用在資產負債表日已立法或已實質性立法，並於有關之遞延所得稅資產實現或遞延所得稅負債清償時預期適用之稅率及稅法為準。
4. 遞延所得稅資產於暫時性差異很有可能用以抵減未來應課稅所得之範圍內認列，並於每一資產負債表日重評估未認列及已認列之遞延所得稅資產。
5. 當有法定執行權將所認列之當期所得稅資產及負債金額互抵且有意圖以淨額基礎清償或同時實現資產及清償負債時，始將當期所得稅資產及當期所得稅負債互抵；當有法定執行權將當期所得稅資產及當期所得稅負債互抵，且遞延所得稅資產及負債由同一稅捐機關課徵所得稅之同一納稅主體、或不同納稅主體產生但各主體意圖以淨額基礎清償或同時實現資產及清償負債時，始將遞延所得稅資產及負債互抵。
6. 期中期間之所得稅費用以估計之年度平均有效稅率應用至期中期間之稅前損益計算之，並配合前述政策揭露相關資訊。
7. 期中期間發生稅率變動時，本公司於變動發生當期一次認列變動影響數，對於所得稅與認列於損益之外的項目有關者，將變動影響數認列於其他綜合損益或權益項目，對於所得稅與認列於損益的項目有關者，則

將變動影響數認列於損益。

(十七) 股利分配

分派予本公司股東之股利於本公司股東會決議分派股利時於財務報告認列，分派股票股利則認列為待分配股票股利，並於發行新股基準日時轉列普通股股本，分派民國108年度以後盈餘之現金股利於董事會決議時於財務報告認列為負債。

(十八) 收入認列

1. 本公司經營日用品等百貨零售之業務，銷貨收入於商品銷售予客戶時認列。
2. 銷貨之交易價款於客戶購買商品時立即向客戶收取。本公司之銷售政策給予客戶於購買後一定時間內退貨之權利，因此本公司對預期將被退回之產品分別認列退款負債及收回產品之權利。銷貨退回之估計，係於銷售時點依據歷史經驗採期望值法估計該等退貨。歷年來退回產品之數量穩定，故評估所認列之累計收入高度很有可能不會發生重大迴轉。後續於每一資產負債表日重新評估假設之有效性，並更新估計退貨金額。
3. 本公司對零售客戶經營客戶忠誠計畫，於交易時給與客戶獎勵積分，客戶於兌換獎勵積分時有權以折扣價格或免費兌換方式取得額外產品。獎勵積分提供客戶倘未發生原始交易則無法取得之重要權利，因此提供客戶之獎勵積分係一單獨履約義務。交易價格以相對單獨售價為基礎分攤予產品及獎勵積分。獎勵積分之單獨售價係以客戶取得之折扣及依據過去經驗積分兌換之可能性為基礎估計。產品之單獨售價係以零售價格為基礎估計。分攤至獎勵積分之交易價格認列為合約負債，直到客戶兌換積分時，或於積分逾期失效時轉列為收入。
4. 專櫃抽成收入
收入於專櫃出售其貨品時確認，依國際財務報導準則第15號「客戶合約之收入」之規定，本公司係負責安排銷售商品或勞務之提供，符合代理人之定義，故將專櫃銷貨收入及成本以淨額認列。

(十九) 營運部門

本公司營運部門資訊與提供給主要營運決策者之內部管理報告採一致之方式報導。主要營運決策者負責分配資源予營運部門並評估其績效。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

本公司編製本財務報告時，管理階層已運用其判斷以決定所採用之會計政策，並依據資產負債表日當時之情況對於未來事件之合理預期以作出會計估計及假設。所作出之重大會計估計與假設可能與實際結果存有差異，將考量歷史經驗及其他因子持續評估及調整。該等估計及假設具有導致資產及負債帳面金額於下個會計年度重大調整之風險。請詳下列對重大會計判斷、估計與假設不確定性之說明：

(一) 會計政策採用之重要判斷

收入總額或淨額認列

本公司依據交易型態及其經濟實質判定對客戶承諾之性質究係由其本身提供特定商品或勞務之履約義務(即本公司為主理人)，或係為另一方安排提供該等商品或勞務之履約義務(即本公司為代理人)。當本公司於移轉特定商品或勞務予客戶前，控制該商品或勞務，則本公司為主理人，就移轉特定商品或勞務之預期有權取得之對價總額認列收入。若特定商品或勞務移轉予客戶前，本公司並未控制該等商品或勞務，則本公司為代理人，係為另一方提供特定商品或勞務予客戶作安排，就此安排有權取得之任何收費或佣金認列為收入。

本公司依據下列指標判定於特定商品或勞務移轉予客戶前控制該商品或勞務：

1. 對完成提供特定商品或勞務之承諾負有主要責任。
2. 於特定商品或勞務移轉予客戶前或於控制移轉後承擔存貨風險。
3. 對特定商品或勞務具有訂定價格之裁量權。

(二) 重要會計估計及假設

存貨之評價

1. 由於存貨須以成本與淨變現價值孰低者計價，故本公司必須運用判斷及估計決定資產負債表日存貨之淨變現價值。由於流行趨勢變遷，本公司評估資產負債表日存貨因正常損耗、過時陳舊或無市場銷售價值之金額，並將存貨成本沖減至淨變現價值。此存貨評價主要係依未來特定期間內之產品需求為估計基礎，故可能產生重大變動。

2. 民國 109 年 9 月 30 日，本公司存貨之帳面金額為 \$3,779,351。

六、重要會計項目之說明

(一) 現金及約當現金

	<u>109年9月30日</u>	<u>108年12月31日</u>	<u>108年9月30日</u>
現金：			
庫存現金	\$ 36,642	\$ 34,205	\$ 31,695
支票存款及活期存款	<u>1,721,572</u>	<u>1,245,981</u>	<u>992,142</u>
	<u>1,758,214</u>	<u>1,280,186</u>	<u>1,023,837</u>
約當現金：			
振興三倍券	<u>3,801</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 1,762,015</u>	<u>\$ 1,280,186</u>	<u>\$ 1,023,837</u>

1. 本公司往來之金融機構信用品質良好，且本公司與多家金融機構往來以分散信用風險，預期發生違約之可能性甚低。
2. 本公司於民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日將現金及約當現金提供質押之情形，請詳附註八、質押之資產之說明。

(二) 應收票據及帳款淨額

	109年9月30日	108年12月31日	108年9月30日
應收票據	\$ 9,260	\$ 4,499	\$ 3,073
應收贊助金	\$ 817,651	\$ 819,692	\$ 686,646
應收顧客款	26,894	24,691	92,158
	<u>\$ 844,545</u>	<u>\$ 844,383</u>	<u>\$ 778,804</u>

1. 本公司於民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日未有逾期之應收票據及帳款。
2. 民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日之應收帳款及應收票據餘額均為客戶合約所產生，另於民國 109 年及 108 年 1 月 1 日客戶合約之應收帳款及應收票據餘額分別為 \$848,882 及 \$819,276。
3. 在不考慮所持有之擔保品或其他信用增強之情況下，最能代表本公司應收票據及應收帳款民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日信用風險最大暴險金額均為其帳面金額。
4. 本公司於民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日未持有作為應收票據及帳款質押擔保之擔保品。
5. 相關信用風險資訊，請詳附註十二、(二)金融工具之說明。

(三) 存 貨

	109 年 9 月 30 日	108 年 12 月 31 日	108 年 9 月 30 日
	成本	備抵跌價損失	帳面價值
商品	<u>\$ 3,779,351</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 3,779,351</u>
商品	<u>\$ 3,473,481</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 3,473,481</u>
商品	<u>\$ 3,162,126</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 3,162,126</u>

本公司當期認列為費損之存貨成本：

	109 年 7 至 9 月	108 年 7 至 9 月
已出售存貨成本	\$ 2,615,057	\$ 2,358,516
存貨盤損	15,009	6,725
	<u>\$ 2,630,066</u>	<u>\$ 2,365,241</u>
	109 年 1 至 9 月	108 年 1 至 9 月
已出售存貨成本	\$ 7,329,535	\$ 6,703,360
存貨盤損	33,601	38,298
	<u>\$ 7,363,136</u>	<u>\$ 6,741,658</u>

(四) 預付款項

	<u>109年9月30日</u>	<u>108年12月31日</u>	<u>108年9月30日</u>
留抵稅額	\$ 6,026	\$ 13,291	\$ -
其他預付費用	<u>15,433</u>	<u>12,649</u>	<u>39,127</u>
	<u>\$ 21,459</u>	<u>\$ 25,940</u>	<u>\$ 39,127</u>

(五) 不動產、廠房及設備

	<u>運輸設備</u>	<u>辦公設備</u>	<u>租賃改良</u>	<u>其他設備</u>	<u>未完工程 及待驗設備</u>	<u>合 計</u>
<u>109年1月1日</u>						
成本	\$ 27,761	\$ 1,143,288	\$ 3,043,066	\$ 377,471	\$ 26,434	\$ 4,618,020
累計折舊	(9,196)	(479,606)	(1,068,449)	(112,345)	-	(1,669,596)
	<u>\$ 18,565</u>	<u>\$ 663,682</u>	<u>\$ 1,974,617</u>	<u>\$ 265,126</u>	<u>\$ 26,434</u>	<u>\$ 2,948,424</u>
<u>109年1至9月</u>						
1月1日	\$ 18,565	\$ 663,682	\$ 1,974,617	\$ 265,126	\$ 26,434	\$ 2,948,424
增添	-	-	-	-	643,768	643,768
驗收轉入	6,426	158,787	427,848	69,605	(662,666)	-
折舊費用	(4,371)	(168,727)	(235,282)	(23,325)	-	(431,705)
處分—成本	(3,726)	(92,982)	(111,438)	(43,589)	-	(251,735)
—累計折舊	3,360	92,982	110,979	43,589	-	250,910
9月30日	<u>\$ 20,254</u>	<u>\$ 653,742</u>	<u>\$ 2,166,724</u>	<u>\$ 311,406</u>	<u>\$ 7,536</u>	<u>\$ 3,159,662</u>
<u>109年9月30日</u>						
成本	\$ 30,461	\$ 1,209,093	\$ 3,359,476	\$ 403,487	\$ 7,536	\$ 5,010,053
累計折舊	(10,207)	(555,351)	(1,192,752)	(92,081)	-	(1,850,391)
	<u>\$ 20,254</u>	<u>\$ 653,742</u>	<u>\$ 2,166,724</u>	<u>\$ 311,406</u>	<u>\$ 7,536</u>	<u>\$ 3,159,662</u>

	運輸設備	辦公設備	租賃改良	其他設備	未完工程 及待驗設備	合計
<u>108年1月1日</u>						
成本	\$ 21,853	\$ 1,019,978	\$ 2,775,960	\$ 391,529	\$ 73,916	\$ 4,283,236
累計折舊	(8,581)	(451,734)	(870,533)	(147,503)	-	(1,478,351)
	<u>\$ 13,272</u>	<u>\$ 568,244</u>	<u>\$ 1,905,427</u>	<u>\$ 244,026</u>	<u>\$ 73,916</u>	<u>\$ 2,804,885</u>
<u>108年1至9月</u>						
1月1日	\$ 13,272	\$ 568,244	\$ 1,905,427	\$ 244,026	\$ 73,916	\$ 2,804,885
增添	-	-	-	-	550,424	550,424
驗收轉入	8,004	236,702	283,090	49,172	(576,968)	-
折舊費用	(3,713)	(154,016)	(211,434)	(29,573)	-	(398,736)
處分—成本	(4,542)	(142,538)	(83,322)	(56,708)	-	(287,110)
—累計折舊	3,451	141,728	71,770	55,421	-	272,370
9月30日	<u>\$ 16,472</u>	<u>\$ 650,120</u>	<u>\$ 1,965,531</u>	<u>\$ 262,338</u>	<u>\$ 47,372</u>	<u>\$ 2,941,833</u>
<u>108年9月30日</u>						
成本	\$ 25,315	\$ 1,114,142	\$ 2,975,728	\$ 383,993	\$ 47,372	\$ 4,546,550
累計折舊	(8,843)	(464,022)	(1,010,197)	(121,655)	-	(1,604,717)
	<u>\$ 16,472</u>	<u>\$ 650,120</u>	<u>\$ 1,965,531</u>	<u>\$ 262,338</u>	<u>\$ 47,372</u>	<u>\$ 2,941,833</u>

1. 本公司民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日之不動產、廠房及設備均為自用之資產。

2. 不動產、廠房及設備借款成本資本化金額及利率區間：

	<u>109 年 7 至 9 月</u>	<u>108 年 7 至 9 月</u>
資本化金額	\$ 165	\$ 205
資本化利率區間	0.98%~1.00%	0.89%~1.23%
	<u>109 年 1 至 9 月</u>	<u>108 年 1 至 9 月</u>
資本化金額	\$ 548	\$ 810
資本化利率區間	0.89%~1.20%	0.89%~1.25%

3. 本公司於民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日未有將不動產、廠房及設備提供質押之情形。

(六) 租賃交易－承租人

1. 本公司租賃之標的資產包括房屋及建築、機器設備及其他設備，租賃合約之期間通常介於 3 到 20 年。租賃合約是採個別協商並包含各種不同的條款及條件，除租賃之資產不得用作借貸擔保外，未有加諸其他之限制。

2. 本公司向主要管理階層之成員及非關係人承租各營業場所簽訂之租賃合約，合約期間為 3 年至 20 年不等。截至民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日止，本公司依合約規定支付之房租押金分別為 \$387,677、\$345,886 及 \$328,631，並依其性質表列「存出保證金」項目。

3. 使用權資產之帳面價值與認列之折舊費用資訊如下：

	<u>109年9月30日</u>	<u>108年12月31日</u>	<u>108年9月30日</u>
	<u>帳面金額</u>	<u>帳面金額</u>	<u>帳面金額</u>
房屋及建築	\$ 12,401,819	\$ 10,614,423	\$ 10,458,512
機器設備	9,048	9,915	11,056
其他設備	5,633	6,073	6,294
	<u>\$ 12,416,500</u>	<u>\$ 10,630,411</u>	<u>\$ 10,475,862</u>
		<u>109 年 7 至 9 月</u>	<u>108 年 7 至 9 月</u>
		<u>折舊費用</u>	<u>折舊費用</u>
房屋及建築		\$ 362,314	\$ 308,107
機器設備		940	1,141
其他設備		231	221
		<u>\$ 363,485</u>	<u>\$ 309,469</u>

	<u>109年1至9月</u>	<u>108年1至9月</u>
	<u>折舊費用</u>	<u>折舊費用</u>
房屋及建築	\$ 1,032,258	\$ 891,100
機器設備	3,280	3,209
其他設備	694	649
	<u>\$ 1,036,232</u>	<u>\$ 894,958</u>

4. 本公司於民國109年及108年7至9月暨民國109年及108年1至9月使用權資產之增添分別為\$28,155及\$14,010暨\$59,867及\$41,294；使用權資產之重衡量分別為\$938,849及\$883,468暨\$2,762,454及\$2,563,219。

5. 與租賃合約有關之損益項目資訊如下：

	<u>109年7至9月</u>	<u>108年7至9月</u>
<u>影響當期損益之項目</u>		
租賃負債之利息費用	\$ 31,069	\$ 27,679
屬短期租賃合約之費用	1,696	2,891
屬低價值資產租賃之費用	21	21
變動租賃給付之費用	10,088	5,855
租賃修改利益	(460)	-
	<u>109年1至9月</u>	<u>108年1至9月</u>
<u>影響當期損益之項目</u>		
租賃負債之利息費用	\$ 88,491	\$ 78,384
屬短期租賃合約之費用	6,271	18,006
屬低價值資產租賃之費用	62	62
變動租賃給付之費用	24,171	15,214
租賃修改利益	(28,660)	-

6. 本公司於民國109年及108年7至9月暨民國109年及108年1至9月租賃現金流出總額分別為\$398,946及\$334,858暨\$1,114,870及\$976,119。

7. 變動租賃給付對租賃負債之影響

本公司租賃合約中採變動租賃給付條款的標的有與商店產生的銷售金額連結者。對於個體商店類型之租賃標的，約3%~10%是以變動計價之付款條件為基礎，且主要係與銷售金額有關。變動付款條款的使用有多種原因，主要係為減少因新建商店初始所投入之固定成本。與銷售金額有關之變動租賃給付在發生觸發這些與付款條件有關之期間認列為費用。

8. 租賃延長之選擇權及租賃終止之選擇權

(1) 本公司租賃合約中屬營運商店類型之租賃標的，約86.42%包含了本公司可行使之延長選擇權，於租賃合約中簽訂該條款係為提高門店長久

營運之管理。

(2)本公司於決定租賃期間時，係將所有行使延長選擇權，或不行使終止選擇權會產生經濟誘因的事實和情況納入考量。當發生對行使延長選擇權或不行使終止選擇權之評估的重大事件發生時，則租賃期間將重新估計。

9. 本公司採用「新型冠狀病毒肺炎相關之租金減讓」之實務權宜作法，於民國 109 年 7 至 9 月及 1 至 9 月將租金減讓所產生之租賃給付變動之利益 \$460 及 \$28,861 認列為其他利益(表列「其他利益及損失」)。

(七)其他應付款

	<u>109年9月30日</u>	<u>108年12月31日</u>	<u>108年9月30日</u>
應付薪資及獎金	\$ 243,602	\$ 243,739	\$ 217,261
應付租金	4,538	4,267	3,131
應付員工酬勞及董事酬勞	112,109	129,702	96,436
應付設備款	54,048	62,647	88,168
應付勞健保費	30,442	29,234	27,816
其他	120,950	151,684	118,858
	<u>\$ 565,689</u>	<u>\$ 621,273</u>	<u>\$ 551,670</u>

(八)長期借款

<u>借 款 性 質</u>	<u>借 款 期 間</u>	<u>利 率 區 間</u>	<u>擔 保 品</u>	<u>109年9月30日</u>
長期銀行借款				
無擔保銀行借款	108.7.1~112.5.4	0.87%~1.16%	無	\$ 2,574,567
減：一年或一營業週期內到期之長期借款				(1,191,728)
				<u>\$ 1,382,839</u>

<u>借 款 性 質</u>	<u>借 款 期 間</u>	<u>利 率 區 間</u>	<u>擔 保 品</u>	<u>108年12月31日</u>
長期銀行借款				
無擔保銀行借款	106.8.16~111.9.9	1.15%~1.20%	無	\$ 1,658,919
減：一年或一營業週期內到期之長期借款				(647,284)
				<u>\$ 1,011,635</u>

<u>借 款 性 質</u>	<u>借 款 期 間</u>	<u>利 率 區 間</u>	<u>擔 保 品</u>	<u>108年9月30日</u>
長期銀行借款				
無擔保銀行借款	106.8.16~111.9.9	1.15%~1.20%	無	\$ 1,823,517
減：一年或一營業週期內到期之長期借款				(655,617)
				<u>\$ 1,167,900</u>

本公司於民國 109 年及 108 年 7 至 9 月暨民國 109 年及 108 年 1 至 9 月認列於損益之利息費用，請詳附註六、(十七)財務成本之說明。

(九) 退休金

1. 本公司依據「勞動基準法」之規定，訂有確定福利之退休辦法，適用於民國 94 年 7 月 1 日實施「勞工退休金條例」前所有正式員工之服務年資，以及於實施「勞工退休金條例」後選擇繼續適用勞動基準法員工之後續服務年資。員工符合退休條件者，退休金之支付係根據服務年資及退休前 6 個月之平均薪資計算，15 年以內(含)的服務年資每滿一年給予 2 個基數，超過 15 年之服務年資每滿一年給予 1 個基數，惟累積最高以 45 個基數為限。本公司按月就薪資總額 2% 提撥退休基金，以勞工退休準備金監督委員會之名義專戶儲存於台灣銀行。另本公司於每年年度終了前，估算前項勞工退休準備金專戶餘額，若該餘額不足給付次一年度內預估符合退休條件之勞工依前述計算之退休金數額，本公司將於次年度 3 月底前一次提撥其差額。本公司依前揭露確定給付退休辦法之相關資訊如下：

(1) 民國 109 年及 108 年 7 至 9 月暨民國 109 年及 108 年 1 至 9 月本公司依上述退休金辦法認列之退休金成本分別為 \$56 及 \$56 暨 \$166 及 \$168。

(2) 本公司於下一年度預計支付予退休計畫之提撥金為 \$1,963。

2. 自民國 94 年 7 月 1 日起，本公司依據「勞工退休金條例」，訂有確定提撥之退休辦法，適用於本國籍之員工。本公司就員工選擇適用「勞工退休金條例」所訂之勞工退休金制度部分，每月按薪資之 6% 提繳勞工退休金至勞保局員工個人帳戶，員工退休金之支付依員工個人之退休金專戶及累積收益之金額採月退休金或一次退休金方式領取。民國 109 年及 108 年 7 至 9 月暨民國 109 年及 108 年 1 至 9 月本公司依上開退休金辦法認列之退休金成本分別為 \$22,085 及 \$19,880 暨 \$66,332 及 \$57,278。

(十) 股本

1. 本公司普通股期初與期末流通在外股數調節如下：(單位：仟股)

	<u>109 年 1 至 9 月</u>	<u>108 年 1 至 9 月</u>
期初暨期末股數	<u>97,685</u>	<u>97,685</u>

2. 截至民國 109 年 9 月 30 日止，本公司額定資本總額為 \$1,200,000 (股份總額保留 \$20,000 為發行員工認股權證)，實收資本總額則為 \$976,850，分為 97,685 仟股，每股金額新台幣 10 元，分次發行。

(十一) 資本公積

依公司法規定，超過票面金額發行股票所得之溢額及受領贈與之所得之資本公積，除得用於彌補虧損外，於公司無累積虧損時，按股東原有股份之比例發給新股或現金。另依證券交易法之相關規定，以上開資本公積撥

充資本時，每年以其合計數不超過實收資本額 10%為限。公司非於盈餘公積填補資本虧損仍有不足時，不得以資本公積補充之。

(十二) 保留盈餘

1. 法定盈餘公積除彌補公司虧損及按股東原有股份之比例發給新股或現金外，不得使用之，惟發給新股或現金者，以該項公積超過實收資本額 25%之部分為限。
2. 依本公司章程規定，本公司所處產業環境多變，企業生命週期正值穩定成長階段，本公司每年決算後如有盈餘，除依法繳納營利事業所得稅及彌補以往年度虧損外，應先提撥 10%法定盈餘公積，並依法提列或迴轉特別盈餘公積後，為本期可供分配盈餘，本期可供分配盈餘再加計上年度累積未分配盈餘，為累積可供分配盈餘。本公司盈餘分配係按公司所處之產業環境由董事會依據未來業務或轉投資需要等相關因素，提請股東會決議後分派之：股東股息及紅利為累積可供分配盈餘之 50%~100%，其中現金股利不得少於股利總額 1%。現金股利每股若低於新台幣 0.5 元得不予發放，改以股票股利發放。分派股息及紅利之全部或一部分如以發放現金之方式為之，應授權董事會以三分之二以上董事之出席，及出席董事過半數同意後為之，並報告股東會，不適用上述應經股東會決議之規定。
3. 本公司分派盈餘時，依法令規定須就當年度資產負債表日之其他權益項目借方餘額提列特別盈餘公積始得分派，嗣後其他權益項目借方餘額迴轉時，迴轉金額得列入可供分派盈餘中。
4. 本公司民國 108 年度認列為分配予業主之現金股利為\$1,538,539(每股新台幣 15.75 元)。民國 109 年 2 月 17 日經董事會決議並於民國 109 年 6 月 23 日於股東會報告對民國 108 年度之盈餘分派，普通股現金股利為\$1,670,414(每股新台幣 17.10 元)。

(十三)營業收入

	109年7至9月	108年7至9月
客戶合約之收入		
百貨零售之收入	\$ 4,721,105	\$ 4,104,853
專櫃抽成之收入	42,381	41,105
	<u>\$ 4,763,486</u>	<u>\$ 4,145,958</u>
	109年1至9月	108年1至9月
客戶合約之收入		
百貨零售之收入	\$ 12,855,916	\$ 11,653,502
專櫃抽成之收入	113,729	113,969
	<u>\$ 12,969,645</u>	<u>\$ 11,767,471</u>

1. 客戶合約收入之細分

本公司之收入源於提供於某一時點移轉之商品及勞務，收入均為百貨零售收入，收入之細分如下：

	109年7至9月	108年7至9月
百貨零售：		
外部客戶合約收入	<u>\$ 4,763,486</u>	<u>\$ 4,145,958</u>
	109年1至9月	108年1至9月
百貨零售：		
外部客戶合約收入	<u>\$ 12,969,645</u>	<u>\$ 11,767,471</u>

前述百貨零售收入之收入認列時間均為於某一時點認列之收入。

2. 合約資產及合約負債

截至民國109年9月30日、109年1月1日(108年12月31日)、108年9月30日及108年1月1日止，本公司無認列客戶合約收入相關之合約資產，另本公司認列客戶合約收入相關之合約負債如下：

	109年9月30日	109年1月1日 (108年12月31日)	108年9月30日	108年1月1日
合約負債：				
客戶忠誠計畫	\$ 32,373	\$ 29,645	\$ 33,679	\$ 24,824
預收款項	367	1,586	957	3,802
	<u>\$ 32,740</u>	<u>\$ 31,231</u>	<u>\$ 34,636</u>	<u>\$ 28,626</u>

(1) 合約資產及合約負債的重大變動

本公司民國109年及108年7至9月暨民國109年及108年1至9月之合約資產及負債未有重大變動之情事。

(2) 期初合約負債本期認列收入

	109 年 1 至 9 月	108 年 1 至 9 月
合約負債期初餘額本期認列收入		
客戶忠誠計畫	\$ 15,657	\$ 15,580
預收款項	1,586	3,802
	<u>\$ 17,243</u>	<u>\$ 19,382</u>

(十四) 利息收入

	109 年 7 至 9 月	108 年 7 至 9 月
銀行存款利息	\$ 73	\$ 39
其他利息收入	236	221
	<u>\$ 309</u>	<u>\$ 260</u>
	109 年 1 至 9 月	108 年 1 至 9 月
銀行存款利息	\$ 918	\$ 848
其他利息收入	909	793
	<u>\$ 1,827</u>	<u>\$ 1,641</u>

(十五) 其他收入

	109 年 7 至 9 月	108 年 7 至 9 月
租金收入	\$ 7,945	\$ 7,902
其他收入	8,165	3,774
	<u>\$ 16,110</u>	<u>\$ 11,676</u>
	109 年 1 至 9 月	108 年 1 至 9 月
租金收入	\$ 23,742	\$ 21,469
其他收入	20,956	16,156
	<u>\$ 44,698</u>	<u>\$ 37,625</u>

(十六) 其他利益及損失

	109 年 7 至 9 月	108 年 7 至 9 月
處分不動產、廠房及設備利益	\$ 345	\$ 180
租約修改利益	460	-
其他利益	-	13
	<u>\$ 805</u>	<u>\$ 193</u>
	109 年 1 至 9 月	108 年 1 至 9 月
處分不動產、廠房及設備利益(損失)	\$ 1,302	(\$ 12,740)
租約修改利益	28,660	-
其他(損失)利益	(3,100)	13
	<u>\$ 26,862</u>	<u>(\$ 12,727)</u>

(十七) 財務成本

	109 年 7 至 9 月	108 年 7 至 9 月
利息費用：		
銀行借款利息	\$ 6,772	\$ 5,048
其他利息費用	28,065	24,646
減：符合要件之資產資本化金額	(165)	(205)
	<u>\$ 34,672</u>	<u>\$ 29,489</u>
	109 年 1 至 9 月	108 年 1 至 9 月
利息費用：		
銀行借款利息	\$ 17,762	\$ 13,783
其他利息費用	79,403	70,091
減：符合要件之資產資本化金額	(548)	(810)
	<u>\$ 96,617</u>	<u>\$ 83,064</u>

(十八) 費用性質之額外資訊

	109 年	7 至	9 月
	屬於營業費用者	屬於營業成本者	合計
員工福利費用	<u>\$ 520,126</u>	<u>\$ 55,983</u>	<u>\$ 576,109</u>
折舊費用	<u>\$ 479,219</u>	<u>\$ 32,118</u>	<u>\$ 511,337</u>
	108 年	7 至	9 月
	屬於營業費用者	屬於營業成本者	合計
員工福利費用	<u>\$ 470,908</u>	<u>\$ 50,308</u>	<u>\$ 521,216</u>
折舊費用	<u>\$ 418,160</u>	<u>\$ 26,601</u>	<u>\$ 444,761</u>
	109 年	1 至	9 月
	屬於營業費用者	屬於營業成本者	合計
員工福利費用	<u>\$ 1,541,055</u>	<u>\$ 151,942</u>	<u>\$ 1,692,997</u>
折舊費用	<u>\$ 1,372,505</u>	<u>\$ 95,432</u>	<u>\$ 1,467,937</u>
	108 年	1 至	9 月
	屬於營業費用者	屬於營業成本者	合計
員工福利費用	<u>\$ 1,345,043</u>	<u>\$ 147,330</u>	<u>\$ 1,492,373</u>
折舊費用	<u>\$ 1,221,832</u>	<u>\$ 71,862</u>	<u>\$ 1,293,694</u>

(十九) 員工福利費用

	109	年	7	至	9	月
<u>正職員工</u>	<u>屬於營業費用者</u>		<u>屬於營業成本者</u>		<u>合 計</u>	
薪資費用	\$	390,255	\$	20,223	\$	410,478
勞健保費用		36,971		2,125		39,096
退休金費用		17,255		983		18,238
其他用人費用		2,567		-		2,567
	\$	<u>447,048</u>	\$	<u>23,331</u>	\$	<u>470,379</u>
	109	年	7	至	9	月
<u>非正職員工</u>	<u>屬於營業費用者</u>		<u>屬於營業成本者</u>		<u>合 計</u>	
薪資費用	\$	60,328	\$	1,146	\$	61,474
勞健保費用		8,847		-		8,847
退休金費用		3,903		-		3,903
其他用人費用		-		31,506		31,506
	\$	<u>73,078</u>	\$	<u>32,652</u>	\$	<u>105,730</u>
	108	年	7	至	9	月
<u>正職員工</u>	<u>屬於營業費用者</u>		<u>屬於營業成本者</u>		<u>合 計</u>	
薪資費用	\$	337,232	\$	16,708	\$	353,940
勞健保費用		32,257		1,721		33,978
退休金費用		14,882		799		15,681
其他用人費用		2,202		-		2,202
	\$	<u>386,573</u>	\$	<u>19,228</u>	\$	<u>405,801</u>
	108	年	7	至	9	月
<u>非正職員工</u>	<u>屬於營業費用者</u>		<u>屬於營業成本者</u>		<u>合 計</u>	
薪資費用	\$	70,470	\$	985	\$	71,455
勞健保費用		9,610		-		9,610
退休金費用		4,255		-		4,255
其他用人費用		-		30,095		30,095
	\$	<u>84,335</u>	\$	<u>31,080</u>	\$	<u>115,415</u>

	109 年	1 至	9 月
<u>正職員工</u>	<u>屬於營業費用者</u>	<u>屬於營業成本者</u>	<u>合 計</u>
薪資費用	\$ 1,126,228	\$ 60,890	\$ 1,187,118
勞健保費用	105,101	6,010	111,111
退休金費用	50,436	2,876	53,312
其他用人費用	7,047	-	7,047
	<u>\$ 1,288,812</u>	<u>\$ 69,776</u>	<u>\$ 1,358,588</u>
	109 年	1 至	9 月
<u>非正職員工</u>	<u>屬於營業費用者</u>	<u>屬於營業成本者</u>	<u>合 計</u>
薪資費用	\$ 209,465	\$ 2,967	\$ 212,432
勞健保費用	29,592	-	29,592
退休金費用	13,186	-	13,186
其他用人費用	-	79,199	79,199
	<u>\$ 252,243</u>	<u>\$ 82,166</u>	<u>\$ 334,409</u>
	108 年	1 至	9 月
<u>正職員工</u>	<u>屬於營業費用者</u>	<u>屬於營業成本者</u>	<u>合 計</u>
薪資費用	\$ 957,051	\$ 47,297	\$ 1,004,348
勞健保費用	89,938	4,658	94,596
退休金費用	42,818	2,184	45,002
其他用人費用	6,327	-	6,327
	<u>\$ 1,096,134</u>	<u>\$ 54,139</u>	<u>\$ 1,150,273</u>
	108 年	1 至	9 月
<u>非正職員工</u>	<u>屬於營業費用者</u>	<u>屬於營業成本者</u>	<u>合 計</u>
薪資費用	\$ 208,441	\$ 2,887	\$ 211,328
勞健保費用	28,024	-	28,024
退休金費用	12,444	-	12,444
其他用人費用	-	90,304	90,304
	<u>\$ 248,909</u>	<u>\$ 93,191</u>	<u>\$ 342,100</u>

1. 依本公司章程規定，本公司應以當年度獲利狀況(即稅前利益扣除分派員工及董事酬勞前之利益)扣除累積虧損後，如尚有餘額應提撥不低於5%為員工酬勞及不高於6%為董事酬勞。
2. 本公司民國109年及108年7至9月暨民國109年及108年1至9月員工酬勞估列金額分別為\$49,500及\$32,000暨\$107,000及\$92,500；董事酬勞估列金額分別為\$1,320及\$1,344暨\$3,960及\$3,936，前述金額帳列薪資費用項目，係以截至當期止之獲利情況，以章程所定之成數為基礎估列。經董事會決議之民國108年度員工酬勞\$124,422及董事酬勞\$5,280與民國108年度財務報告認列之金額一致，民國108年度員工酬勞以現金之方式發放。

本公司董事會通過之員工酬勞及董事酬勞相關資訊可至公開資訊觀測站查詢。

(二十) 所得稅

1. 所得稅費用：

所得稅費用組成部分：

	<u>109 年 7 至 9 月</u>	<u>108 年 7 至 9 月</u>
當期所得稅：		
當期所得產生之所得稅	\$ 172,026	\$ 126,215
以前年度所得稅(高)低估數	<u> -</u>	<u> 37</u>
當期所得稅總額	<u>172,026</u>	<u>126,252</u>
遞延所得稅：		
暫時性差異之原始產生及迴轉	(216)	(743)
所得稅費用	<u>\$ 171,810</u>	<u>\$ 125,509</u>
	<u>109 年 1 至 9 月</u>	<u>108 年 1 至 9 月</u>
當期所得稅：		
當期所得產生之所得稅	\$ 368,548	\$ 347,130
未分配盈餘加徵之所得稅	147	46
以前年度所得稅(高)低估數	(25,509)	37
當期所得稅總額	<u>343,186</u>	<u>347,213</u>
遞延所得稅：		
暫時性差異之原始產生及迴轉	20,233	(2,027)
所得稅費用	<u>\$ 363,419</u>	<u>\$ 345,186</u>

2. 本公司營利事業所得稅業經稅捐稽徵機關核定至民國 107 年度，且截至民國 109 年 10 月 26 日止未有行政救濟之情事。

(二十一) 每股盈餘

	109 年	7 至	9 月
	稅後金額	加權平均流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (新台幣元)
<u>基本每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$ 687,097	97,685	\$ 7.03
<u>稀釋每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$ 687,097	97,685	
具稀釋作用之潛在普通股之影響			
員工酬勞	-	200	
歸屬於普通股股東之本期淨利加 潛在普通股之影響	\$ 687,097	97,885	\$ 7.02
	108 年	7 至	9 月
	稅後金額	加權平均流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (新台幣元)
<u>基本每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$ 501,168	97,685	\$ 5.13
<u>稀釋每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$ 501,168	97,685	
具稀釋作用之潛在普通股之影響			
員工酬勞	-	218	
歸屬於普通股股東之本期淨利加 潛在普通股之影響	\$ 501,168	97,903	\$ 5.12
	109 年	1 至	9 月
	稅後金額	加權平均流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (新台幣元)
<u>基本每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$1,579,681	97,685	\$ 16.17
<u>稀釋每股盈餘</u>			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$1,579,681	97,685	
具稀釋作用之潛在普通股之影響			
員工酬勞	-	243	
歸屬於普通股股東之本期淨利加 潛在普通股之影響	\$1,579,681	97,928	\$ 16.13

	108 年 1 至 9 月		
	稅後金額	加權平均流通 在外股數(仟股)	每股盈餘 (新台幣元)
基本每股盈餘			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$1,379,496	97,685	\$ 14.12
稀釋每股盈餘			
歸屬於普通股股東之本期淨利	\$1,379,496	97,685	
具稀釋作用之潛在普通股之影響			
員工酬勞	-	281	
歸屬於普通股股東之本期淨利加 潛在普通股之影響	<u>\$1,379,496</u>	<u>97,966</u>	<u>\$ 14.08</u>

(二十二) 現金流量補充資訊

僅有部分現金收付之投資活動：

	109 年 1 至 9 月	108 年 1 至 9 月
購置不動產、廠房及設備	\$ 643,768	\$ 550,424
加：期初應付設備款(表 列「其他應付款」)	62,647	80,063
減：期末應付設備款(表 列「其他應付款」)	(54,048)	(88,168)
資本化利息	(548)	(810)
購置不動產、廠房及設備現金 支付數	<u>\$ 651,819</u>	<u>\$ 541,509</u>

(二十三) 來自籌資活動之負債之變動

	長期借款(含一 年內到期部分)	租賃負債	存入 保證金	來自籌資活動 之負債總額
109年1月1日餘額	\$ 1,658,919	\$10,555,695	\$ 9,268	\$12,223,882
籌資現金流量之 淨變動	915,648	(936,008)	1,085	(19,275)
其他非籌資現金 流量之淨變動	-	2,733,794	-	2,733,794
109年9月30日餘額	<u>\$ 2,574,567</u>	<u>\$12,353,481</u>	<u>\$10,353</u>	<u>\$14,938,401</u>

	長期借款(含一年內到期部分)	租賃負債	存入保證金	來自籌資活動之負債總額
108年1月1日餘額	\$ 1,559,633	\$ -	\$6,778	\$ 1,566,411
追溯適用影響數	-	8,646,641	-	8,646,641
籌資現金流量之淨變動	263,884	(823,159)	1,485	(557,790)
其他非籌資現金流量之淨變動	-	2,563,219	-	2,563,219
108年9月30日餘額	<u>\$ 1,823,517</u>	<u>\$10,386,701</u>	<u>\$8,263</u>	<u>\$12,218,481</u>

七、關係人交易

(一) 關係人之名稱及關係

關係人名稱	與本公司之關係
陳建造	主要管理階層

(二) 與關係人間之重大交易事項

租賃交易－承租人

1. 本公司向主要管理階層承租台南辦公室，租賃合約期間為 3 年，租金係按月支付。
2. 取得使用權資產

	109年9月30日	108年12月31日	108年9月30日
主要管理階層	<u>\$ 3,685</u>	<u>\$ 5,896</u>	<u>\$ 6,633</u>

另本公司因適用國際財務報導準則第 16 號，於民國 108 年 1 月 1 日調增使用權資產 \$8,844。

3. 租賃負債

(1) 期末餘額：

	109年9月30日	108年12月31日	108年9月30日
主要管理階層	<u>\$ 3,724</u>	<u>\$ 5,932</u>	<u>\$ 6,663</u>

表列「租賃負債－流動」及「租賃負債－非流動」。

(2) 利息費用

主要管理階層	109年7至9月 \$ 12	108年7至9月 \$ 21
主要管理階層	109年1至9月 \$ 42	108年1至9月 \$ 69

(三) 主要管理階層薪酬資訊

薪資及其他短期員工福利	109年7至9月 \$ 3,732	108年7至9月 \$ 8,261
薪資及其他短期員工福利	109年1至9月 \$ 16,510	108年1至9月 \$ 16,303

八、質押之資產

本公司之資產提供擔保明細如下：

資產名稱	109年9月30日	108年12月31日	108年9月30日	擔保用途
活期存款(註)	\$ 5,237	\$ 5,237	\$ 5,237	履約保證金
定期存款(註)	9,050	9,050	9,050	存出保證金
	<u>\$ 14,287</u>	<u>\$ 14,287</u>	<u>\$ 14,287</u>	

(註)表列「其他金融資產－流動」及「其他金融資產－非流動」。

九、重大或有負債及未認列之合約承諾

已簽約但尚未發生之資本支出

	109年9月30日	108年12月31日	108年9月30日
不動產、廠房及設備	<u>\$ 31,607</u>	<u>\$ 39,774</u>	<u>\$ 50,837</u>

十、重大之災害損失

無此情事。

十一、重大之期後事項

無此情事。

十二、其他

(一) 資本管理

本公司之資本管理目標，係為保障公司能繼續經營，維持最佳資本結構以降低資金成本，並為股東提供報酬。為了維持或調整資本結構，本公司可能會調整支付予股東之股利金額、退還資本予股東、發行新股或出售資產

以降低債務。

(二) 金融工具

1. 金融工具之種類

本公司非以公允價值衡量之金融工具(包括現金及約當現金、應收票據、應收帳款、其他應收款、其他金融資產—流動、存出保證金、其他金融資產—非流動、應付票據、應付帳款、其他應付款、長期借款(包含一年或一營業週內到期長期負債)及存入保證金)的帳面金額係公允價值之合理近似值，另以公允價值衡量之金融工具的公允價值資訊，請詳附註十二、(三)公允價值資訊之說明。

2. 風險管理政策

本公司採用全面風險管理與控制系統，以辨認本公司所有風險(包含市場風險、信用風險及流動性風險)，使本公司之管理階層能有效從事控制並衡量市場風險、信用風險及流動性風險。本公司市場風險管理目標，係適當考慮經濟環境、競爭狀況及市場價值風險之影響下，達到最佳化之風險部位、維持適當流動性部位及集中管理所有市場風險。

3. 重大財務風險之性質及程度

(1) 市場風險

A. 匯率風險

本公司之進銷貨等交易主要係以新台幣為計價單位，且未有從事任何外匯買賣合約，故無重大之匯率風險。

B. 價格風險

本公司未有從事任何金融商品或衍生性金融商品之投資，故無價格風險。

C. 現金流量及公允價值利率風險

(A) 本公司之利率風險主要來自按浮動利率發行之長期借款，使公司暴露於現金流量利率風險。於民國 109 年及 108 年 1 至 9 月，本公司按浮動利率發行之借款為新台幣計價。

(B) 本公司之借款係採攤銷後成本衡量，依據合約約定每年利率會重新訂價，因此本公司暴露於未來市場利率變動之風險。

(C) 當借款利率上升或下跌 10%，而其他所有因素維持不變之情況下，民國 109 年及 108 年 1 至 9 月之稅後淨利將分別減少或增加 \$123 及 \$128，主要係因浮動利率借款導致利息費用隨之變動所致。

(2) 信用風險

- A. 本公司之信用風險係因客戶或金融工具之交易對手無法履行合約義務而導致本公司財務損失之風險，主要來自交易對手無法清償按收款條件支付之應收帳款。
- B. 本公司係以公司角度建立信用風險之管理。對於往來之銀行及金融機構，設定僅有獲獨立信評等級至少為「A」級者，始可被接納為交易對象。依內部明定之授信政策，公司內各營運個體與每一新客戶於訂定付款及提出交貨之條款與條件前，須對其進行管理及信用風險分析。內部風險控管係透過考慮其財務狀況、過往經驗及其他因素，以評估客戶之信用品質。個別風險之限額係董事會依內部或外部之評等而制訂，並定期監控信用額度之使用。
- C. 本公司採用 IFRS 9 提供以下之前提假設，作為判斷自原始認列後金融工具之信用風險是否有顯著增加之依據：
當合約款項按約定之支付條款逾期超過 60 天，視為金融資產自原始認列後信用風險已顯著增加。
- D. 本公司按貿易信用風險之特性將對客戶之應收帳款，採用簡化作法以準備矩陣為基礎估計預期信用損失。
- E. 本公司對未來前瞻性的考量調整按特定期間歷史及現時資訊所建立之損失率，以估計應收帳款備抵損失，本公司民國 109 年及 108 年 9 月 30 日之未逾期之應收帳款之預期損失率均非重大，且本公司未有已逾期之應收帳款之情形。
- F. 本公司採簡化作法之應收帳款備抵損失金額均不重大，故於民國 109 年及 108 年 1 至 9 月均未予認列。

(3) 流動性風險

- A. 現金流量預測是由財務部監控公司流動資金需求之預測，確保其有足夠資金得以支應營運需要，並在任何時候維持足夠之未支用的借款承諾額度，以使公司不致違反相關之借款限額或條款。
- B. 本公司未動用借款額度明細如下：

	<u>109年9月30日</u>	<u>108年12月31日</u>	<u>108年9月30日</u>
浮動利率			
一年內到期	\$ 582,400	\$ 209,542	\$ 201,207
一年以上到期	<u>1,025,432</u>	<u>543,302</u>	<u>387,037</u>
	<u>\$ 1,607,832</u>	<u>\$ 752,844</u>	<u>\$ 588,244</u>

- C. 下表係本公司之非衍生金融負債按相關到期日予以分組，並依據資產負債表日至合約到期日之剩餘期間進行分析。下表所揭露之合約現金流量金額係未折現之金額。

<u>109年9月30日</u>	<u>少於1年</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2至5年內</u>	<u>5年後</u>
非衍生金融負債				
應付票據	\$ 64,609	\$ -	\$ -	\$ -
應付帳款	2,373,624	-	-	-
其他應付款	565,689	-	-	-
租賃負債	1,485,597	1,541,868	4,082,755	6,023,264
長期借款(包 含一年或 一營業週 期內到期 部分)	1,204,004	1,107,465	289,620	-
存入保證金	-	10,353	-	-
<u>108年12月31日</u>	<u>少於1年</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2至5年內</u>	<u>5年後</u>
非衍生金融負債				
應付票據	\$ 53,959	\$ -	\$ -	\$ -
應付帳款	2,026,329	-	-	-
其他應付款	621,273	-	-	-
租賃負債	1,307,552	1,333,513	3,520,873	5,064,024
長期借款(包 含一年或 一營業週 期內到期 部分)	655,030	632,542	391,200	-
存入保證金	-	9,268	-	-
<u>108年9月30日</u>	<u>少於1年</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2至5年內</u>	<u>5年後</u>
非衍生金融負債				
應付票據	\$ 70,472	\$ -	\$ -	\$ -
應付帳款	1,912,430	-	-	-
其他應付款	551,670	-	-	-
租賃負債	1,269,885	1,312,388	3,464,393	5,006,167
長期借款(包 含一年或 一營業週 期內到期 部分)	663,489	632,567	549,357	-
存入保證金	-	8,263	-	-

(三) 公允價值資訊

本公司於民國 109 年 9 月 30 日、108 年 12 月 31 日及 108 年 9 月 30 日均未持有以公允價值衡量之金融工具。

十三、附註揭露事項

(一) 重大交易事項相關資訊

(依規定僅揭露民國 109 年 1 至 9 月之資訊)

1. 資金貸與他人：無此情事。
2. 為他人背書保證：無此情事。
3. 期末持有有價證券情形：無此情事。
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無此情事。
5. 取得不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無此情事。
6. 處分不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無此情事。
7. 與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無此情事。
8. 應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無此情事。
9. 從事衍生工具交易：無此情事。
10. 母公司與子公司及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額：無此情事。

(二) 轉投資事業相關資訊

(依規定僅揭露民國 109 年 1 至 9 月之資訊)

無此情事。

(三) 大陸投資資訊

(依規定僅揭露民國 109 年 1 至 9 月之資訊)

截至民國 109 年 9 月 30 日止，本公司並未以任何方式轉赴大陸地區投資。

(四) 主要股東資訊

主要股東資訊：請詳附表一。

十四、部門資訊

(一) 一般性資訊

本公司僅經營單一產業，且本公司營運決策者係以公司整體評估績效及分配資源，經辨認本公司為單一應報導部門。

(二) 部門資訊

提供予主要營運決策者之應報導部門資訊如下：

	<u>109年1至9月</u>	<u>108年1至9月</u>
	<u>百貨零售部門</u>	<u>百貨零售部門</u>
部門收入	\$ 12,969,645	\$ 11,767,471
外部收入淨額	12,969,645	11,767,471
折舊	1,467,937	1,293,694
財務成本	96,617	83,064
部門稅前淨利	1,943,100	1,724,682
部門資產	22,450,236	18,812,764
部門負債	18,149,935	14,927,030

(三) 部門損益之調節資訊

部門間之銷售係按公允交易原則進行。向主要營運決策者呈報之外部收入，與綜合損益表內之收入採用一致之衡量方式，且提供主要營運決策者之部門損益，係與本公司財務報告採一致之衡量方式，故無需調節。

寶雅國際股份有限公司

主要股東資訊

民國109年9月30日

附表一

單位：仟股

主要股東名稱	持有股數	持股比例	備註
多慶投資股份有限公司	8,170	8.36%	—
寶亞投資股份有限公司	8,010	8.20%	—
真慶投資股份有限公司	7,533	7.71%	—
陳宗成	6,128	6.27%	—
快桅投資股份有限公司	6,009	6.15%	—

註：本表主要股東資訊係由集保公司以每季底最後一個營業日，計算股東持有本公司已完成無實體登錄交付（含庫藏股）之普通股及特別股合計達百分之五以上資料。
至於本公司財務報告所記載股本與公司實際已完成無實體登錄交付股數，可能因編製計算基礎不同或有差異。